

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Stadt Norderney  
 Straße Am Kurplatz 3  
 PLZ, Ort 26548 Norderney  
 Telefon 04932 - 920 272 Fax 04932 - 920 277  
 E-Mail carsten.rass@norderney.de Internet www.stadt-norderney.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer CR23-9107

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Am Januskopf 10, 26548 Norderney  
Wetterwarte des DWD Norderney

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Die Leistung umfasst im Wesentlichen die Heizungs- und Sanitärarbeiten im Gebäude der Wattwarte des DWD Norderney  
- 2 Waschtischanlagen  
- 13 Heizflächen  
- Eneuerung Abflussrohr / Mehrschichtverbundrohr  
- Erstellen von Werkstatt- und Montagepläne

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_  
 Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung: 27.11.2023  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 01.03.2024  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E99631434>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
  - Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 19.10.2023 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 24.11.2023

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E99631434>

Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
**Preis**  
(Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten): 100%

**s) Eröffnungstermin** am 19.10.2023 um 11:00 Uhr

Ort

[Technische Dienste Norderney](#)  
[Am Kurplatz 1](#)  
[26548 Norderney](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Grundsätzlich dürfen nur Bieter und deren Bevollmächtigte anwesend sein.

Aufgrund der besonderen Vorschriften hinsichtlich der derzeitigen Corona-Problematik ist das Rathaus für Besucher geschlossen. Sämtliche Bieter, die Angebote abgegeben haben, werden unverzüglich über das Ergebnis der Submission per Email im Kommunikationsbereich dieses Portals benachrichtigt.

**t) geforderte Sicherheiten**

Für die Vertragserfüllung 5% der Auftragssumme, soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt.  
Für die Mängelansprüche 3% der Abrechnungssumme.

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind****v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung mit dem Angebot durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Die Bescheinigungen umfassen im Einzelnen:

Abgabe mit dem Angebot:

- Eigenerklärung 124

Abgabe auf Verlangen der Vergabestelle:

- drei Referenznachweise

- Erklärung über die in den letzten drei Jahren beschäftigten Arbeitskräfte

- Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Handwerkskarte

- rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan, falls er vorliegt

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist

- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

- Freistellungsbescheinigung Einkommenssteuergesetz

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

- Sozialversicherungsnachweis über die Krankenkasse

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

Sonstiger Nachweis:

Mit dem Angebot ist die Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG abzugeben.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Kommunalaufsicht: Landkreis Aurich, Fischteichweg 7-13, 26603 Aurich