



## Sitzungsniederschrift

### Rat der Stadt Norderney

Sitzungsort:	Haus der Insel, Nordeingang - Konferenzraum 3-4, Am Kurtheater 2	
Sitzungsdatum:	23.07.2012	Niederschrift gefertigt am: 10.08.2012
öffentlich	Beginn: 18:00 Uhr	Ende: 25:25 Uhr

Anwesend:

**Vorsitzender**

RV Johannes Terfehr

**Stimmberechtigtes Mitglied**

BG Jann Ennen  
RM Helga Meyer  
BG Karin Rass  
RM Klaus-Rüdiger Aldegarmann  
RM Barbara Bakker-Dinkla  
RM Christian Budde  
1. stv. BM Jan Harms  
BG Sascha Nüchter  
RM Bernhard Onnen  
2. stv. BM Axel Stange  
BG Manfred Plavenieks  
BM Frank Ulrichs  
RM Heidi Raschke  
RM Reinhard Kiefer  
RM Volker Lenz

**Von der Verwaltung**

AV Holger Reising  
Dipl.-Ing. Frank Meemken  
Stl Andreas Goldberg

**Schriftführer**

Verw.-Angest. Heike Müller

Entschuldigt fehlen:

RM Stefan Wehlage

## Tagesordnung

5. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
6. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 08.03.2012 - öffentlicher Teil
7. Pflichtenbelehrung gem. § 43 NKomVG und Verpflichtung des Ratsmitgliedes Reinhard Kiefer gem. § 60 NKomVG
8. Neubildung von Gruppen und Fraktionen
  - a) Ausscheiden von Ratsfrau Helga Meyer aus der SPD-Fraktion
  - b) Bildung der Gruppe SPD/FWN
9. Neubildung des Verwaltungsausschusses
  - a) Feststellung der Sitzverteilung auf die Fraktionen und Gruppen
  - b) Bestimmung der Beigeordneten und ihrer Vertreter
  - c) Feststellungsbeschluss über die Sitzverteilung und die Besetzung des Verwaltungsausschusses
10. Neuwahl der stellvertretenden Bürgermeister
11. Neubildung der Fachausschüsse
  - a) Feststellung der Sitzverteilung auf die Fraktionen und Gruppen
  - b) Benennung der Ausschussmitglieder und deren Vertreter
  - c) Feststellungsbeschluss über die Sitzverteilung und die Ausschussbesetzung
12. Neubildung von Ausschüssen nach besonderen Rechtsvorschriften  
Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb der Technische Dienste Norderney (TDN)
  - a) Feststellung der Sitzverteilung auf die Fraktionen und Gruppen
  - b) Benennung der Ausschussmitglieder und deren Vertreter
  - c) Feststellungsbeschluss über die Sitzverteilung und die Ausschussbesetzung
13. Neuverteilung der Ausschussvorsitze und Bestimmung der jeweiligen Ausschussvorsitzenden
14. Bestimmung der Vertreter und deren Stellvertreter für die Gesellschafterversammlung der Behindertenhilfe Norden gGmbH
15. Bestimmung der Ratsmitglieder für den Aufsichtsrat der Wirtschaftsbetriebe Norderney GmbH
16. Bestimmung der Ratsmitglieder für den Aufsichtsrat der Staatsbad Norderney GmbH
17. Benennung der Ratsmitglieder für den Beirat des ev.-luth. Kindergartens
18. Änderung der Geschäftsordnung (GO) des Rates der Stadt Norderney vom 01.11.2011;  
Berufung eines zusätzlichen Ausschussmitgliedes für den Ausschuss Wirtschaft, Tourismus und Verkehr

19. Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Norderney vom 12. November 2001
20. 1. Änderung der Parkgebührenordnung
21. Inkommunalisierung von Neulandflächen im Hafengebiet
22. Bebauungsplan Nr. 25 B "Nordhelm-Mitte" - Verfahren zur 1. Änderung
  - a) Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachter Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
23. Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 8 - Am Fischerhafen, Südstraße  
Satzungsbeschluss
24. Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 9 - An der Mühle, Mühlenstraße  
Satzungsbeschluss
25. Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 11 - Nordhelmsiedlung  
Satzungsbeschluss
26. Bebauungsplan Nr. 30 "Am Kap" - Verfahren zur 6. Änderung
  - a) Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachter Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
27. Bebauungsplan Nr. 29 "Um Ost" - Verfahren zur 1. Änderung
  - a) Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachter Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
28. Bebauungsplan Nr. 61 "An der Mühle"  
Beschluss zum Erlass einer Veränderungssperre
29. Kohlekraftwerk Eemshaven;  
Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen
30. Kenntnisnahme von Eilentscheidungen des Verwaltungsausschusses
31. Mitteilungen der Verwaltung
32. Anfragen und Anregungen
33. Einwohner- / Einwohnerinnenfragestunde

**TOP 5. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung**

RV Terfehr eröffnet die öffentliche Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

BG Plavenieks stellt den Antrag, TOP 22 bis 26 von der Tagesordnung abzusetzen. Es müssten im Bauausschuss noch einige Punkte zum Bebauungsplan Nr. 25B genauer geklärt werden. Die Veränderungssperre müsse kurzfristig wieder aufleben. BG Ennen merkt an, dass er ohnehin diesen Termin für eine Ratssitzung für ungünstig gehalten habe, weil ein Ratsmitglied heute fehle. BM Ulrichs hält dies ebenfalls für bedauerlich, die Verwaltung habe aber verschiedene Termine angeboten. Eine Absetzung halte er nicht für sinnvoll, weil er keine Möglichkeit für eine Verbesserung des jetzt vorliegenden B-Planes 25B sehe. RM Bakker-Dinkla erklärt, dass man sich einig sei in der Absicht, Dauerwohnraum für Norderneyer zu erhalten und weitere Zweitwohnungen zu verhindern. Gleichwohl sehe sie dafür keine hundertprozentige Sicherheit. RM Kiefer unterstreicht, dass man in den Festsetzungen die bevorzugte Entwicklung von Dauerwohnraum festschreiben müsse.

BM Ulrichs weist darauf hin, dass die Veränderungssperre erst im Verwaltungsausschuss vorbereitet werden müsse und deshalb heute nicht darüber beschlossen werden könne.

Der Antrag von BG Plavenieks, die Tagesordnungspunkte 22 bis 26 von der Tagesordnung abzusetzen, wird mit 7 Jastimmen, 1 Enthaltung und 8 Neinstimmen abgelehnt.

Es besteht Übereinstimmung, TOP 22 gegen TOP 25 auszutauschen.

**TOP 6. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 08.03.2012 - öffentlicher Teil**

Die Niederschrift über die Sitzung vom 08.03.2012 -öffentlicher Teil- wird mit 14 Jastimmen, 1 Neinstimme und 1 Enthaltung genehmigt.

**TOP 7. Pflichtenbelehrung gem. § 43 NkomVG und Verpflichtung des Ratsmitgliedes Reinhard Kiefer gem. § 60 NkomVG**

Herr Reinhard Kiefer wird durch BM Ulrichs über seine Pflichten (§ 43 NkomVG) belehrt und gem. § 60 NkomVG förmlich verpflichtet, diese nach bestem Wissen und Gewissen unparteiisch zu erfüllen. Über die Pflichtenbelehrung und Verpflichtung werden einzelne Niederschriften aufgenommen.

Der Rat nimmt Kenntnis.

**TOP 8. Neubildung von Gruppen und Fraktionen**  
**a) Ausscheiden von Ratsfrau Helga Meyer aus der SPD-Fraktion**  
**b) Bildung der Gruppe SPD/FWN**

**Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney stellt das Ausscheiden von Ratsfrau Meyer aus der SPD-Fraktion und die Neubildung der Gruppe SPD/FWN fest.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 9. Neubildung des Verwaltungsausschusses**  
**a) Feststellung der Sitzverteilung auf die Fraktionen und Gruppen**  
**b) Bestimmung der Beigeordneten und ihrer Vertreter**

### c) Feststellungsbeschluss über die Sitzverteilung und die Besetzung des Verwaltungsausschusses

- a) Nach dem am 01.11.11 beschlossenen Proportionalverfahren nach Hare/Niemeyer (H./N.) ergibt sich folgende Sitzverteilung:

Fraktion/Gruppe	Sitze	H./N.	Ganze Sitze	Sitzbruchteil.	Restsitze	Sitze gesamt
SPD / FWN	8	3,20	3	0,20	0	3
CDU / FDP	4	1,60	1	0,60	1	2
Grüne	3	1,20	1	0,20	0	1
Helga Meyer	0	0,00	0	0,00	0	0
	15	6,00	5	1	1	6

- b) Von den Parteien werden die folgenden Ausschussmitglieder sowie deren Vertreter benannt:

#### Mitglied:

Jan Harms (SPD/FWN)  
 Axel Stange (SPD/FWN)  
 Bernhard Onnen (SPD/FWN)  
 Jann Ennen (CDU/FDP)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Karin Rass (GRÜNE)

#### Vertreter:

Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)  
 Stefan Wehlage (GRÜNE)

#### 2. Vertreter:

B. Bakker-Dinkla (GRÜNE)

### c) Beschluss

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die veränderte Sitzverteilung und die Benennung der Beigeordneten sowie deren Vertreter zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

### TOP 10. Neuwahl der stellvertretenden Bürgermeister

#### Wahl des/der 1. stellvertretenden Bürgermeisters/-in

BG Stange schlägt Jan Harms als 1. stellvertretenden Bürgermeister vor.

BG Ennen schlägt Karin Rass als 1. stv. Bürgermeisterin vor.

RM Bakker-Dinkla beantragt geheime Wahl.

Die geheime Wahl hat folgendes Ergebnis:

Jan Harms 9 Stimmen

Karin Rass 7 Stimmen

Damit ist Jan Harms zum 1. stellvertretenden Bürgermeister gewählt. Jan Harms nimmt die Wahl an.

#### Wahl des/der 2. stellvertretenden Bürgermeisters/-in

1. stv. BM Harms schlägt Bernhard Onnen vor.

BG Ennen schlägt Karin Rass vor.

RM Bakker-Dinkla beantragt geheime Wahl

Der erste geheime Wahlgang hat folgendes Ergebnis:

Karin Rass: 8 Stimmen

Bernhard Onnen: 8 Stimmen

Der zweite geheime Wahlgang hat folgendes Ergebnis:

Karin Rass: 8 Stimmen

Bernhard Onnen: 8 Stimmen

Der dritte Wahlgang wird im Losverfahren entschieden.

RV Terfehr zieht das Los mit der Aufschrift Karin Rass. Damit ist Karin Rass zur 2. stellvertretenden Bürgermeisterin gewählt. Karin Rass nimmt die Wahl an.

**TOP 11. Neubildung der Fachausschüsse****a) Feststellung der Sitzverteilung auf die Fraktionen und Gruppen****b) Benennung der Ausschussmitglieder und deren Vertreter****c) Feststellungsbeschluss über die Sitzverteilung und die Ausschussbesetzung**

a) Nach dem am 01.11.11 beschlossenen Proportionalverfahren nach Hare/Niemeyer (H./N.) ergibt sich folgende Sitzverteilung:

Fraktion/Gruppe	Sitze	H./N.	Ganze Sitze	Sitzbruchteil.	Restsitze	Sitze gesamt
SPD / FWN	8	3,73	3	0,73	1	4
CDU / FDP	4	1,87	1	0,87	1	2
Grüne	3	1,40	1	0,40	0	1
Helga Meyer	0	0,00	0	0,00	0	0
	15	7,00	5	2	2	7

b) BG Ennen erklärt, dass die Gruppe CDU/FWN Helga Meyer in Anerkennung ihrer bisher geleisteten Arbeit im Rat in einigen Ausschüssen als Mitglied bzw. Vertreterin benennen werde. RM Helga Meyer bedankt sich für das Angebot der Gruppe CDU/FWN und nimmt dieses an.

Von den Parteien werden die folgenden Ausschussmitglieder sowie deren Vertreter benannt:

**Ausschuss für Bauen und Umwelt:****Mitglied:**

Jan Harms (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Bernhard Onnen (SPD/FWN)  
 Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Stefan Wehlage (GRÜNE)

**Vertreter (nachrichtlich):**

Axel Stange (SPD/FWN)  
 Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Christian Budde (SPD/FWN)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)  
 Helga Meyer(fraktionslos)  
 Barbara Bakker-Dinkla (GRÜNE)

**Ausschuss für Haushalt, Finanzen und städt. Beteiligungen:****Mitglied:**

Bernhard Onnen (SPD/FWN)  
 Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Jann Ennen (CDU/FDP)  
 Helga Meyer (fraktionslos)  
 Karin Rass (GRÜNE)

**Vertreter (nachrichtlich):**

Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Axel Stange (SPD/FWN)  
 Jan Harms (SPD/FWN)  
 Christian Budde (SPD/FWN)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Stefan Wehlage (GRÜNE)

**Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Verkehr:****Mitglied:**

Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Axel Stange (SPD/FWN)  
 Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Christian Budde (SPD/FWN)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)  
 Barbara Bakker-Dinkla (GRÜNE)

**Vertreter (nachrichtlich):**

Jann Ennen (CDU/FDP)  
 Jan Harms (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Bernhard Onnen (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Karin Rass (GRÜNE)

**Ausschuss für Soziales, Schulen und Kultur:****Mitglied:**

Karin Rass (GRÜNE)  
 Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Christian Budde (SPD/FWN)  
 Jann Ennen (CDU/FDP)  
 Helga Meyer(fraktionslos)

**Vertreter (nachrichtlich):**

Barbara Bakker-Dinkla (GRÜNE)  
 Axel Stange (SPD/FWN)  
 Jan Harms (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Bernhard Onnen (SPD/FWN)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)

**c) Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die veränderte Sitzverteilung und die Benennung der Ausschussmitglieder und deren Vertreter in den einzelnen Fachausschüssen zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 12. Neubildung von Ausschüssen nach besonderen Rechtsvorschriften****Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb der Technische Dienste Norderney (TDN)****a) Feststellung der Sitzverteilung auf die Fraktionen und Gruppen****b) Benennung der Ausschussmitglieder und deren Vertreter****c) Feststellungsbeschluss über die Sitzverteilung und die Ausschussbesetzung**

- a) Nach dem am 01.11.11 beschlossenen Proportionalverfahren nach Hare/Niemeyer (H./N.) ergibt sich folgende Sitzverteilung

Fraktion/Gruppe	Sitze	H./N.	Ganze Sitze	Sitzbruchteil.	Restsitze	Sitze gesamt
SPD / FWN	8	3,20	3	0,20	0	<b>3</b>
CDU / FDP	4	1,60	1	0,60	1	<b>2</b>
Grüne	3	1,20	1	0,20	0	<b>1</b>
Helga Meyer	0	0,00	0	0,00	0	<b>0</b>
	15	6,00	5	1	1	<b>6</b>

- b) Von den Parteien werden die folgenden Ausschussmitglieder sowie deren Vertreter benannt:

**Mitglied:**

Jan Harms (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Christian Budde (SPD/FWN)  
 Jann Ennen (CDU/FDP)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)  
 Barbara Bakker-Dinkla (GRÜNE)

**Vertreter:**

Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Helga Meyer(fraktionslos)  
 Stefan Wehlage (GRÜNE)

**c) Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die veränderte Sitzverteilung und die Benennung der Ausschussmitglieder im Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb der Technischen Dienste Norderney (TDN) und deren Vertreter zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür                      0 Stimmen dagegen                      0 Enthaltungen

### **TOP 13. Neuverteilung der Ausschussvorsitze und Bestimmung der jeweiligen Ausschussvorsitzenden**

Von den Fraktionen/Gruppen werden benannt:

Ausschuss:

Ausschuss für Bauen und Umwelt:

Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Verkehr:

Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Städtische Beteiligungen:

Ausschuss für Soziales, Schulen und Kultur:

Vorsitzende/r:

Jan Harms

Klaus-R. Aldegarmann

Bernhard Onnen

Karin Rass

### **Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die benannten Ausschussvorsitze zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür                      0 Stimmen dagegen                      0 Enthaltungen

### **TOP 14. Bestimmung der Vertreter und deren Stellvertreter für die Gesellschafterversammlung der Behindertenhilfe Norden gGmbH**

Mitglied:

Heidi Raschke (SPD/FWN)

Helga Meyer (fraktionlos)

Vertreter:

Manfred Plavenieks (SPD/FWN)

Volker Lenz (CDU/FDP)

### **Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die Benennung der Vertreter für die Gesellschafterversammlung der Behindertenhilfe Norden gGmbH und deren Stellvertreter zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür                      0 Stimmen dagegen                      0 Enthaltungen

### **TOP 15. Bestimmung der Ratsmitglieder für den Aufsichtsrat der Wirtschaftsbetriebe Norderney GmbH**

a) Nach dem am 01.11.11 beschlossenen Proportionalverfahren nach Hare/Niemeyer (H./N.) ergibt sich folgende Sitzverteilung:

Fraktion/Gruppe	Sitze	H./N.	Ganze Sitze	Sitzbruchteil.	Restsitze	Sitze gesamt
SPD / FWN	8	3,20	3	0,20	0	<b>3</b>
CDU / FDP	4	1,60	1	0,60	1	<b>2</b>
Grüne	3	1,20	1	0,20	0	<b>1</b>
Helga Meyer	0	0,00	0	0,00	0	<b>0</b>
	15	6,00	5	1	1	<b>6</b>



b) Von den Parteien werden die folgenden Ausschussmitglieder sowie deren Vertreter benannt:

**Aufsichtsrat der Wirtschaftsbetriebe Norderney GmbH**

**Mitglied:**

Jan Harms (SPD/FWN)  
 Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Bernhard Onnen (SPD/FWN)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)  
 Jann Ennen (CDU/FDP)  
 Stefan Wehlage (GRÜNE)

**Vertreter:**

Axel Stange (SPD/FWN)  
 Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Karin Rass (GRÜNE)

**c) Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die Benennung der Vertreter für den Aufsichtsrat der Wirtschaftsbetriebe Norderney GmbH und deren Stellvertreter zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 16. Bestimmung der Ratsmitglieder für den Aufsichtsrat der Staatsbad Norderney GmbH**

a) Nach dem am 01.11.11 beschlossenen Proportionalverfahren nach Hare/Niemeyer (H./N.) ergibt sich folgende Sitzverteilung

Fraktion/Gruppe	Sitze	H./N.	Ganze Sitze	Sitzbruchteil.	Restsitze	Sitze gesamt
SPD / FWN	8	3,20	3	0,20	0	3
CDU / FDP	4	1,60	1	0,60	1	2
Grüne	3	1,20	1	0,20	0	1
Helga Meyer	0	0,00	0	0,00	0	0
	15	6,00	5	1	1	6

b) Von den Parteien werden die folgenden Ausschussmitglieder sowie deren Vertreter benannt:

**Mitglied:**

Axel Stange (SPD/FWN)  
 Reinhard Kiefer (SPD/FWN)  
 Manfred Plavenieks (SPD/FWN)  
 Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)  
 Sascha Nüchter (CDU/FDP)  
 Barbara Bakker-Dinkla (GRÜNE)

**Vertreter:**

Johannes Terfehr (SPD/FWN)  
 Heidi Raschke (SPD/FWN)  
 Christian Budde (SPD/FWN)  
 Helga Meyer(fraktionslos)  
 Volker Lenz (CDU/FDP)  
 Karin Rass (GRÜNE)

**c) Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die Benennung der Vertreter für den Aufsichtsrat der Staatsbad Norderney GmbH und deren Stellvertreter zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 17. Benennung der Ratsmitglieder für den Beirat des ev.-luth. Kindergartens**

a) Nach dem am 01.11.11 beschlossenen Proportionalverfahren nach Hare/Niemeyer (H./N.) ergibt sich folgende Sitzverteilung

Fraktion/Gruppe	Sitze	H./N.	Ganze Sitze	Sitzbruchteil.	Restsitze	Sitze gesamt
SPD / FWN	8	1,07	1	0,07	0	1
CDU / FDP	4	0,53	0	0,53	1	1
Grüne	3	0,40	0	0,40	0	0
Helga Meyer	0	0,00	0	0,00	0	0
	15	2,00	1	1	1	2

b) Von den Parteien werden die folgenden Ausschussmitglieder sowie deren Vertreter benannt:

Mitglied:

Heidi Raschke (SPD/FWN)

Klaus-R. Aldegarmann (CDU/FDP)

Vertreter:

Christian Budde (SPD/FWN)

Helga Meyer (fraktionslos)

### c) Beschluss

Der Rat der Stadt Norderney nimmt die Benennung der Vertreter für den Beirat des ev.-luth. Kindergartens und deren Stellvertreter zur Kenntnis und stellt diese durch Beschluss fest.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

### **TOP 18. Änderung der Geschäftsordnung (GO) des Rates der Stadt Norderney vom 01.11.2011; Berufung eines zusätzlichen Ausschussmitgliedes für den Ausschuss Wirtschaft, Tourismus und Verkehr**

#### Beschluss

§ 23 Abs. 2. der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Norderney vom 01.11.2011 wird um folgenden 2. Satz ergänzt:

Dem Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Verkehr gehört der Geschäftsführer der Staatsbad Norderney GmbH als zusätzliches Mitglied (ohne Stimmrecht) an.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

1. stv. BM Harms führt aus, dass auch der Leiter der hiesigen Polizeidienststelle sowie der Stadtbrandmeister als beratendes Mitglied aufgenommen werden sollten. BG Bakker-Dinkla fragt, ob dieses Vorgehen mit der Polizei und der Feuerwehr abgestimmt sei. Man könne nicht etwas über deren Köpfe hinweg beschließen. BG Ennen erinnert, dass der Fachausschuss etwas anderes beschlossen habe. Durch die Einladung solle deutlich werden, dass die Anwesenheit bei den jeweiligen Sitzungen auch wirklich gewünscht sei.

BG Stange meint, dass die Polizei grundsätzlich eingeladen werden und selbst über die Teilnahme entscheiden sollte. BG Nüchter widerspricht dem. So etwas dürfe nicht inflationär behandelt werden. Die Fachleute sollten immer entsprechend der Themen eingeladen werden. BG Rass stellt den Antrag, diese Abstimmung zu vertagen. 1. stv. BM Harms hält seinen Antrag aufrecht.

**Der Antrag von 1. stv. BM Harms, auch den Leiter der Norderneyer Polizeidienststelle als beratendes Mitglied zu bestimmen, wird mit 8 Jastimmen und 8 Neinstimmen abgelehnt.**

1. stv. BM Harms erläutert, dass es sehr wenige Beanstandungen bei den Protokollen gebe. Es könne aber nicht sein, dass von der Presse ein ungenehmigtes, möglicherweise fehlerhaftes Protokoll als Berichtgrundlage genommen werde. RM Aldegarmann betont, dass die Veröffentlichung der Protokolle zur Beteiligung der Bürger wichtig sei. RM Bakker-Dinkla

meint, dass man die Genehmigung möglicherweise in einem Umlaufverfahren vornehmen könne. Es besteht Übereinstimmung, dass über das Verfahren noch beraten werden müsse.

**Dem Antrag von 1. stv. BM Harms, einen Satz bei § 17 in die Geschäftsordnung einzufügen, dass nur genehmigte Protokolle veröffentlicht werden dürfen, wird mit 13 Ja-Stimmen, 2 Neinstimmen und 1 Enthaltung zugestimmt.**

**TOP 19. Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Norderney vom 12. November 2001**

RM Aldegarmann weist darauf hin, dass die Gruppe SPD/FWN immer die Mehrheit im Bauausschuss haben werde. BG Stange erklärt, dass die jetzt von der Verwaltung vorbereitete Lösung auf Norderney schon immer zur Anwendung gekommen sei. RM Rass erklärt, dass wichtige Entscheidungen im Verwaltungsausschuss beraten werden sollten. BM Ulrichs betont, dass der Bürgermeister in begründeten Fällen immer noch Einspruch erheben und den Beschluss an den Verwaltungsausschuss verweisen könne. RM Kiefer fordert, dass wichtige Beschlüsse dann an den Rat verwiesen werden sollten. 1. stv. BM Harms meint, dass sich nicht viel ändern werde, zwischen der SPD und FWN hätte es auch bislang in diesem Fachausschuss schon eine gute Zusammenarbeit gegeben.

**Beschluss**

Der Neufassung der Hauptsatzung wird in der beigefügten Entwurfsfassung vom 05.04.2012 zugestimmt.

10 Stimmen dafür                      3 Stimmen dagegen                      3 Enthaltungen

**TOP 20. 1. Änderung der Parkgebührenordnung**

**Beschluss**

Der 1. Änderung der Verordnung der Stadt Norderney über die Erhebung von Parkgebühren (Parkgebührenordnung) gemäß dem anliegenden Entwurf wird zugestimmt.

15 Stimmen dafür                      1 Stimmen dagegen                      0 Enthaltungen

**TOP 21. Inkommunalisierung von Neulandflächen im Hafenbereich**

**Beschluss**

Die gemäß dem anliegenden Lageplan gekennzeichneten Flurstücke 46/225, 46/228, 46/233, 46/234, 46/235, 46/238, 46/263, 46/264 und 46/265 der Flur 1 sowie das Flurstück 25/57 der Flur 20 sollen entsprechend den §§ 23 bis 27 NKomVG in das Gebiet der Stadt Norderney eingegliedert werden. Der Lageplan ist Bestandteil der Niederschrift.

1. stv. BM Harms ist während der Beschlussfassung nicht anwesend.

15 Stimmen dafür                      0 Stimmen dagegen                      0 Enthaltungen

**TOP 22. Bebauungsplan Nr. 25 B "Nordhelm-Mitte" - Verfahren zur  
1. Änderung  
a) Beratung und Beschlussfassung über die während der  
öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und  
Träger öffentlicher Belange vorgebrachter Stellungnahmen**

## b) Satzungsbeschluss

BG Stange verweist auf den Antrag der Gruppe SPD/FWN eingangs der Sitzung, den Beschluss über B-Plan 25B und damit im Zusammenhang stehenden Tagesordnungspunkte 22 – 26 von der Tagesordnung abzusetzen.

BM Ulrichs erwidert, dass das Thema ausführlich beraten worden sei. Man habe sich intensiv mit den Fragestellungen zur Sicherung von Dauerwohnraum für Norderneyer befasst. Der B-Plan sollte heute zum Abschluss gebracht werden. RM Bakker-Dinkla bedankt sich bei der Verwaltung für die dazu geleistete umfangreiche Arbeit, insbesondere für die Erhebung zum Dauerwohnraum, wodurch belegt worden sei, dass es hier noch überwiegend Dauerwohnraum gebe. Sie spreche sich hier für die Festlegung eines „Allgemeinen Wohngebietes“ aus und werde deshalb gegen den Bebauungsplan stimmen. BM Ulrichs weist darauf hin, dass die Festlegung „Sondergebiet“ sogar einen besseren Schutz biete. RM Aldegarmann verweist darauf, dass die Erhaltungssatzungen unmittelbar mit dem Bebauungsplan zusammenhängen. Diese müssten daher ggf. dann auch vertagt werden. Scheinbar gebe es kein Vertrauen in die Arbeit des Bauamtes.

BM Ulrichs merkt an, dass bei der Verabschiedung von Bebauungsplänen kein Mitwirkungsverbot bestehe und es keinen rechtlichen Grund dafür gebe, sich wegen Befangenheit zurückzuziehen. BG Nüchter unterstreicht, dass man seit Monaten über diesen B-Plan diskutiere. Man müsse heute entscheiden.

Die folgenden Ratsmitglieder ziehen sich zurück und nehmen an der Abstimmung nicht teil: 1. stv. BM Harms, BG Ennen, BG Stange, BG Rass, RM Kiefer.

### Beschluss

- a) Die während der beiden Auslegungsverfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25B „Nordhelm-Mitte“ vorgebrachten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Die öffentlichen und privaten Belange werden gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch (BauGB) untereinander und gegeneinander abgewogen. Die Zusammenstellung (Anlage) ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – wird die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 25B „Nordhelm-Mitte“ mit der dazugehörigen Begründung vom Rat der Stadt Norderney als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung und der Begründung.

5 Stimmen dafür

5 Stimmen dagegen

1 Enthaltungen

### **Damit ist der Beschlussvorschlag abgelehnt.**

BM Ulrichs kritisiert, dass diese Entscheidung das Vertrauen in die Arbeit des Rates nicht erhöhe. Für ihn sei das unverständlich. Es habe zuletzt Einigkeit bestanden. Für die Verwaltung sei nicht erkennbar gewesen, dass im Rat noch Zweifel bestanden hätten. Er frage sich, woher diese Entwicklung auf einmal komme.

RM Kiefer äußert die Meinung, dass die Verwaltung die Veränderungssperre bereits hätte vorbereiten müssen. BM Ulrichs betont, dass es für die Verwaltung kein Anzeichen für eine Ablehnung des B-Planes gegeben habe. BG Ennen stimmt zu, dass bislang eine breite Mehrheit zu erwarten gewesen sei. Er bittet darum, dass die Anlieger hinsichtlich der Erhaltungssatzung Am Fischerhafen frühzeitig beteiligt werden. BG Stange merkt an, dass es eine solche Beteiligung bei der Erhaltungssatzung zur Nordhelmsiedlung auch nicht gegeben habe. BG Ennen verweist darauf, dass diese über den Bebauungsplan stattgefunden habe.

1. stv. BM Harms weist darauf hin, dass die Veränderungssperre schnellstmöglich veranlasst werden müsse.

**Dem Antrag von RM Aldegarmann, die mit dem B-Plan 25B im Zusammenhang ste-**

henden Punkte 23 bis 26, zu vertagen wird mit 10 Jastimmen, 2 Neinstimmen und 4 Enthaltungen zugestimmt.

**TOP 23. Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 8 - Am Fischerhafen, Südstraße Satzungsbeschluss**

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

**TOP 24. Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 9 - An der Mühle, Mühlenstraße Satzungsbeschluss**

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

**TOP 25. Neufassung Erhaltungssatzung Nr. 11 - Nordhelmsiedlung Satzungsbeschluss**

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

**TOP 26. Bebauungsplan Nr. 30 "Am Kap" - Verfahren zur 6. Änderung**  
**a) Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachter Stellungnahmen**  
**b) Satzungsbeschluss**

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

**TOP 27. Bebauungsplan Nr. 29 "Um Ost" - Verfahren zur 1. Änderung**  
**a) Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachter Stellungnahmen**  
**b) Satzungsbeschluss**

BG Rass erklärt, dass die Grünen den Beschlussvorschlag ablehnen würden, weil zuviele Zweitwohnungen entstünden.

**Beschluss**

- a) Die während der beiden Auslegungsverfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Um Ost“ vorgebrachten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Die öffentlichen und privaten Belange werden gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch (BauGB) untereinander und gegeneinander abgewogen. Die Zusammenstellung (Anlage) ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – wird die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 29 „Um Ost“ mit der dazugehörigen Begründung vom Rat der Stadt Norderney als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung und der Begründung.

14 Stimmen dafür

2 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 28. Bebauungsplan Nr. 61 "An der Mühle"  
Beschluss zum Erlass einer Veränderungssperre**

**Beschluss**

Der Rat der Stadt Norderney beschließt aufgrund des § 14 BauGB sowie der §§ 10 und 58 NKomVG – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – zur Sicherung des eingeleiteten Planaufstellungsverfahrens eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 61 „An der Mühle“ als Satzung. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus dem anliegenden Lageplan ersichtlich.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 29. Kohlekraftwerk Eemshaven;  
Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen**

RM Bakker-Dinkla erläutert den Antrag der Grünen. Die Verwaltung solle beauftragt werden, eine Einwendung zu formulieren. BM Ulrichs erläutert, dass man sich hinsichtlich der Intention einig sei. Er sei hierzu seit einiger Zeit mit den anderen Ostfriesischen Inseln in Kontakt. Borkum prüfe derzeit ein Klageverfahren. Über die Kosten müsse man dann noch im Verwaltungsausschuss sprechen. Man solle auf jeden Fall mit den anderen Inseln gemeinsam handeln. In einem Verfahren müsse sorgfältig begründet werden, in welchen Rechten man beeinträchtigt sei. Sobald es hier ein Ergebnis gebe, werde er dieses zur Kenntnis geben. Grundsätzlich könne die Verwaltung den Antrag unterstützen. 1. stv. Harms betont, dass Norderney durch die Windrichtung maßgeblich beeinträchtigt werde und bittet alle Ratsmitglieder darum, diesen Antrag zu unterstützen.

**Beschluss**

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Einwendung gegen das Kohlekraftwerk Eemshaven zu formulieren und einzureichen. Die anderen Ostfriesischen Inseln sollen aufgefordert werden, ebenfalls Einwendungen zu formulieren.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 30. Kenntnisnahme von Eilentscheidungen des Verwaltungsausschusses**

**Beschluss**

Von der Annahme der Spenden des Förderkreises der Norderneyer Schulen e.V. in Höhe von 5.000 € für die Grundschule Norderney und 5.000 € für die Kooperative Gesamtschule Norderney sowie die Spende des Rotary Clubs Norderney in Höhe von 2.979,15 € für die Grundschule Norderney im Rahmen einer Eilentscheidung gem. § 89 NKomVG wird Kenntnis genommen.

16 Stimmen dafür

0 Stimmen dagegen

0 Enthaltungen

**TOP 31. Mitteilungen der Verwaltung**

Keine

**TOP 32. Anfragen und Anregungen**

RM Bakker-Dinkla weist darauf hin, dass bei der Bürgerinitiative „Saubere Luft Ostfriesland“ Formulierungsvorschläge für Einwendungen gegen das Kohlekraftwerk Eemshaven im Internet zu finden seien.

### TOP 33. Einwohner- / Einwohnerinnenfragestunde

- a) Herr Moroni fragt, wie Herr Reising als Volljurist und neuer Mitarbeiter bei der Stadtverwaltung die Arbeit der „autodidaktisch geschulten Rechtslaien“ bei der Verwaltung einschätze. Herr Reising antwortet, dass er diese abschätzig klingende Bewertung von Herrn Moroni nicht teile. Im Bauamt werde hervorragende Arbeit geleistet und bei der rechtlichen Bewertung zum B-Plan 25B schließe er sich der Auffassung der Verwaltung an. Nach einer gewissen Einarbeitungszeit werde er sich künftig auch zunehmend an der Diskussion beteiligen.
- b) Herr Karow bittet um Erläuterung der Vergrößerung des Stadtgebietes am Hafen. BM Ulrichs erläutert, dass Flächen hinzukommen würden, die bislang nicht zum Gemeindegebiet der Stadt Norderney gehörten. Diese Flächen beinhalteten den Hansendam und die Begrenzung des Surferbeckens. Herr Saathoff fragt, ob die Begrenzung des Stadtgebietes zum Wasser die mittlere Tidehochwasserlinie bilde. BM Ulrichs bejaht das.
- c) Herr Saathoff fragt zur Neufassung der Hauptsatzung, ob die Kompetenz zur Erteilung des Einvernehmens vom Verwaltungsausschuss auf den Bauausschuss übertragen und die Baugenehmigungen weiterhin vom Landkreis erteilt würden sowie ob die Planungshoheit beim Rat liege. Das sei nicht ganz deutlich geworden. BM Ulrichs bestätigt dies.
- d) Herr Saathoff verweist auf die Forderung von RV Terfehr an die Bürger, keine Statements abzugeben. Nach seinem Eindruck würden die Ratsmitglieder auch oft Statements abgeben. RV Terfehr erwidert, dass er künftig darauf achten werde.
- e) Eine Bürgerin erklärt, dass die Parksituation in der Nordhelmsiedlung den Gästen schwer zu erklären sei und bittet um Argumentationshilfen. Das Schild Zonenhalteverbot werde nicht wahrgenommen und die Gäste seien dann entsetzt über den Strafzettel über 20 €. BM Ulrichs erklärt, dass diese Probleme nach einer gewissen Gewöhnungsphase wohl nicht mehr in dem Maß auftreten würden. Durch die bisherige Parksituation, bei der z. B. auch Kreuzungsbereiche zugeparkt wurden, seien oftmals Gefahrenpunkte entstanden.
- f) Herr Tjaden weist darauf hin, dass man durch die umgebauten Häuser der Familie Michels viele Hotelbetten dazu bekommen habe. So könne man weitere Tagungen auf die Insel holen und das Haus der Insel besser auslasten. Er gehe davon aus, dass das Haus nicht abgerissen werde. BM Ulrichs erwidert, dass er das nicht ausschließen könne.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung.

Terfehr  
(Vorsitzender)

Ulrichs  
(Bürgermeister)

Müller  
(Protokollführer)