

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Stadt Norderney
 Straße Am Kurplatz 3
 PLZ, Ort 26548 Norderney
 Telefon 0 49 32/92 02 62 Fax _____
 E-Mail neele.leson@norderney.de Internet www.stadt-norderney.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 24-3

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Am Südstrandpolder 1, 26548 Norderney
Demontage Zaun u. Erdarbeiten

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Die Leistung umfasst im Wesentlichen die Demontage des Bestandszauns sowie Erdarbeiten zur Verbreiterung der vorhandenen Verwallung im Bereich der Klärschlammvererdungsbeete.

- ca. 420 lfm. Demontage Zaunanlage
- Demontage 3 Stahltreppenanlagen
- 8 Stck. Rodung Bäume/Sträucher
- 450 m³ Oberboden abtragen, lagern wieder einbauen
- 950 m³ vorhandenen Füllboden sieben und einbauen
- 500 m³ Füllboden liefern und einbauen
- 250 m³ Oberboden liefern und einbauen
- 80 lfm. Abfangungen Verwallung vor vorh. Kanaldeckeln + Stromkästen mittels Betonpalisaden
- 3.100m² Saatgut liefern, einsäen
- Fertigstellungspflege

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____
 Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
 nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung:
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 31.03.2026
- weitere Fristen

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E48981938>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

- nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 01.12.2025 um 14:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 16.01.2026

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E48981938>

Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Preis: 100%

s) Eröffnungstermin am 01.12.2025 um 14:15 Uhr

Ort

[Stadt Norderney, FB III-Bauen und Umwelt,
Raum 3.03 \(2. OG\),
Am Kurplatz 1 \(Conversationshaus\)
26548 Norderney](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Grundsätzlich dürfen nur Bieter und deren Bevollmächtigte anwesend sein.
Sämtliche Bieter, die Angebote abgegeben haben, werden unverzüglich über das Ergebnis der Submission per Email im Kommunikationsbereich dieses Portals benachrichtigt.

t) geforderte Sicherheiten

Für die Mängelansprüche 3% der Abrechnungssumme.

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Die Bescheinigungen umfassen im Einzelnen:

Abgabe mit dem Angebot:

- Eigenerklärung 124

Abgabe auf Verlangen der Vergabestelle:

- drei Referenznachweise

- Erklärung über die in den letzten drei Jahren beschäftigten Arbeitskräfte

- Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Handwerkskarte

- rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan, falls er vorliegt

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist

- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

- Freistellungsbescheinigung Einkommenssteuergesetz

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

- Sozialversicherungsnachweis über die Krankenkasse

- Nachweis Umsatz für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

Sonstiger Nachweis:

Mit dem Angebot ist die Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVerG abzugeben.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Kommunalaufsicht: Landkreis Aurich, Fischteichweg 7-13, 26603 Aurich